



ЗАКОН ГОРОДА МОСКВЫ

О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения

Статья 1. О внесении изменений в Закон города Москвы от 5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество организаций»

1. В статье 1.1:

1) пункт 4 после слова «помещений,» дополнить словами «жилых строений, многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов,»;

2) в пункте 4.2 слова «жилых строений, садовых домов,» исключить.

2. В статье 2:

1) в части 1 слова «за исключением налоговой ставки, предусмотренной частью 2 настоящей статьи» заменить словами «если иное не предусмотрено настоящей статьей»;

2) абзац первый части 2 после слова «стоимость,» дополнить словами «за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в части 4 настоящей статьи,»;

3) дополнить частью 4 следующего содержания:

«4. Налоговая ставка в отношении принадлежащих личному фонду на праве собственности жилых помещений, гаражей, машино-мест, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей, устанавливается в следующих размерах:

№ п/п	Вид объекта недвижимого имущества, его кадастровая стоимость	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Жилые помещения:	
	1) до 10 млн. рублей (включительно);	0,1
	2) свыше 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно);	0,15

	3) свыше 20 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);	0,2	
	4) свыше 50 млн. рублей до 300 млн. рублей (включительно)	0,3	
2.	Гаражи и машино-места до 300 млн. рублей (включительно)	0,1	».

3. В статье 4:

1) в части 1:

а) пункт 27 после слова «технопарка» дополнить словами «, промышленного технопарка», после слова «технопарку» дополнить словами «, промышленному технопарку»;

б) пункт 28 признать утратившим силу;

в) дополнить пунктом 36 следующего содержания:

«36) организации - в отношении объектов недвижимого имущества, используемых для осуществления перевозок на высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва. Перечень указанного недвижимого имущества устанавливается Правительством Москвы.»;

2) дополнить частью 1.3.1 следующего содержания:

«1.3.1. Налоговая льгота, установленная частью 1.3 настоящей статьи, не применяется в отношении зданий, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

3) дополнить частью 1.11 следующего содержания:

«1.11. Организации железнодорожного транспорта общего пользования в отношении объектов недвижимого имущества, используемых для осуществления перевозок на Малом кольце Московской железной дороги, вправе уменьшить исчисленную сумму налога на величину, рассчитанную по следующей формуле:

$$B = H \times K,$$

где B - величина, на которую уменьшается исчисленная сумма налога;

H - исчисленная сумма налога;

K - отношение площади объекта недвижимого имущества, не сданной в аренду, к общей площади объекта недвижимого имущества.

Перечень указанного в настоящей части недвижимого имущества устанавливается Правительством Москвы.»;

4) в части 3:

а) дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4) пунктом 36 части 1 настоящей статьи;»;

б) дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) частью 1.11 настоящей статьи.»;

5) часть 4 признать утратившей силу.

4. Часть 2.11 статьи 4.1 признать утратившей силу.

Статья 2. О внесении изменений в статьи 2 и 3.1 Закона города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»

1. В пункте 2 части 1 статьи 2 после слов «фондом и» дополнить словом «(или)», слова «доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект» заменить словами «части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества», после слов «фонду и» дополнить словом «(или)».

2. В статье 3.1:

1) в пункте 5 части 1.4 цифры «2023» заменить цифрами «2028»;

2) в части 1.6 после слова «технопарками» дополнить словами «, промышленными технопарками», после слова «технопарку» дополнить словами «, промышленному технопарку», после слова «технопарка» дополнить словами «, промышленного технопарка».

Статья 3. О внесении изменения в статью 4 Закона города Москвы от 9 июля 2008 года № 33 «О транспортном налоге»

Часть 2 статьи 4 дополнить предложением следующего содержания: «В случае непредставления заявления о предоставлении льготы налогоплательщиком - физическим лицом, на которого зарегистрированы два и более транспортных средства, льгота предоставляется в отношении транспортного средства с максимальной исчисленной суммой налога.».

Статья 4. О внесении изменения в Закон города Москвы от 31 октября 2012 года № 53 «О патентной системе налогообложения»

Дополнить статьей 1.1 следующего содержания:

«Статья 1.1. Индексация размера потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода

Размер потенциально возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода, предусмотренный статьей 1 настоящего Закона, подлежит ежегодной индексации на коэффициент-дефлятор, установленный на соответствующий календарный год в соответствии с федеральным законодательством.».

Статья 5. О внесении изменений в статью 1 Закона города Москвы от 26 ноября 2014 года № 55 «Об установлении коэффициента, отражающего региональные особенности рынка труда на территории города Москвы»

В статье 1 цифры «2023» заменить цифрами «2024», цифры «2,4229» заменить цифрами «2,6040».

Статья 6. О внесении изменений в Закон города Москвы от 17 декабря 2014 года № 62 «О торговом сборе»

1. В таблице статьи 2:

1) в пункте 1:

а) в подпункте 1 цифры «81000» заменить цифрами «85698»;

б) в подпункте 2 цифры «28350» заменить цифрами «29994»;

в) в подпункте 3 цифры «40500» заменить цифрами «42849»;

2) в пункте 1.1:

а) в подпункте 1 цифры «40500» заменить цифрами «42849»;

б) в подпункте 2 цифры «28350» заменить цифрами «29994»;

в) в подпункте 3 цифры «40500» заменить цифрами «42849»;

3) в пункте 2 цифры «40500» заменить цифрами «42849»;

4) в пункте 2.1 цифры «4900» заменить цифрами «5184»;

5) в пункте 3:

а) в подпункте 1:

в подпункте «а» цифры «54000» заменить цифрами «57132»;

в подпункте «б» цифры «18900» заменить цифрами «19996»;

в подпункте «в» цифры «27000» заменить цифрами «28566»;

б) в подпункте 2:

в подпункте «а» слова «1080 рублей» заменить словами «1143 рубля», слова «60 рублей» заменить словами «63 рубля»;

в подпункте «б» цифры «378» заменить цифрами «400», слова «50 рублей» заменить словами «53 рубля»;

в подпункте «в» слова «540 рублей» заменить словами «571 рубль», цифры «55» заменить цифрами «58»;

в) в подпункте 3:

в подпункте «а» слова «1080 рублей» заменить словами «1143 рубля», слова «60 рублей» заменить словами «63 рубля», слова «70 рублей» заменить словами «74 рубля»;

в подпункте «б» цифры «378» заменить цифрами «400», слова «50 рублей» заменить словами «53 рубля», слова «60 рублей» заменить словами «63 рубля»;

в подпункте «в» слова «540 рублей» заменить словами «571 рубль», цифры «55» заменить цифрами «58», цифры «65» заменить цифрами «69»;

г) в подпункте 4:

в подпункте «а» слова «1080 рублей» заменить словами «1143 рубля», слова «60 рублей» заменить словами «63 рубля», слова «70 рублей» заменить словами «74 рубля», цифры «75» заменить цифрами «79»;

в подпункте «б» цифры «378» заменить цифрами «400», слова «50 рублей» заменить словами «53 рубля», слова «60 рублей» заменить словами «63 рубля», цифры «75» заменить цифрами «79»;

в подпункте «в» слова «540 рублей» заменить словами «571 рубль», цифры «55» заменить цифрами «58», цифры «65» заменить цифрами «69», цифры «75» заменить цифрами «79».

2. Дополнить статьей 2.1 следующего содержания:

«Статья 2.1. Индексация ставок торгового сбора

Ставки торгового сбора, предусмотренные статьей 2 настоящего Закона, подлежат ежегодной индексации на коэффициент-дефлятор, установленный на соответствующий календарный год в соответствии с федеральным законодательством.».

Статья 7. О внесении изменения в статью 9 Закона города Москвы от 11 ноября 2020 года № 21 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения»

В части 3 статьи 9 слова «Пункт 28 части 1, часть» заменить словом «Часть».

Статья 8. О внесении изменения в статью 4 Закона города Москвы от 2 ноября 2022 года № 28 «О внесении изменений в отдельные законы города Москвы в сфере налогообложения»

В части 3 статьи 4 слова «Пункт 2 части 4 статьи 1 настоящего Закона утрачивает» заменить словами «Абзацы второй - пятый пункта 2 части 4 статьи 1 настоящего Закона утрачивают».

Статья 9. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Подпункт «б» пункта 1, пункт 5 части 3 статьи 1 и статья 7 настоящего Закона вступают в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

3. Пункт 2 части 3 статьи 1 настоящего Закона утрачивает силу с 1 января 2026 года.

4. Пункт 3 и подпункт «б» пункта 4 части 3 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу со дня его официального опубликования, распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года, и утрачивают силу с 1 января 2026 года.

5. Часть 2 статьи 6 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2025 года.



Мэр Москвы

С.С.Собянин

Москва, Московская
городская Дума

22 ноября 2023 года

№ 34